



Le point **CONJONCTURE** de la **CERC**

Activités du logement neuf en Provence-Alpes-Côte d'Azur

LES CHIFFRES CLES DU TRIMESTRE (Evol. 12 mois glissants)

- 14,1 % ▼

Nombre de logements autorisés à fin juin 2020

- 12,6 % ▼

Nombre de logements mis en chantier à fin juin 2020

- 11,0 % ▼

Nombre de logements réservés à fin juin 2020 (Collec. et indiv. Groupé)

- 13 % ▼

Nombre de logements vendus à fin juin 2020 (Indiv. Diffus)

+ 10,5 % ▲

M² de locaux mis en chantier à fin juin 2020 (hors entrepôts et agricoles)

LES AUTORISATIONS (à fin juin 2020)

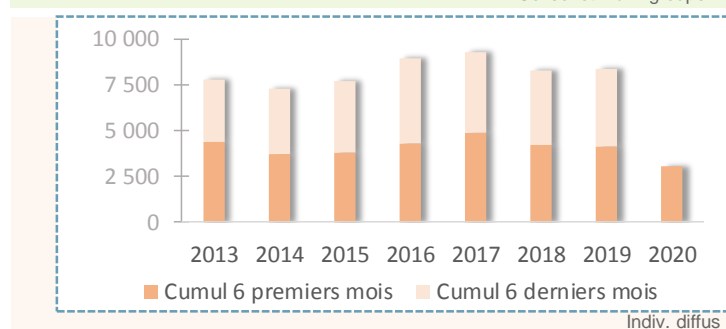
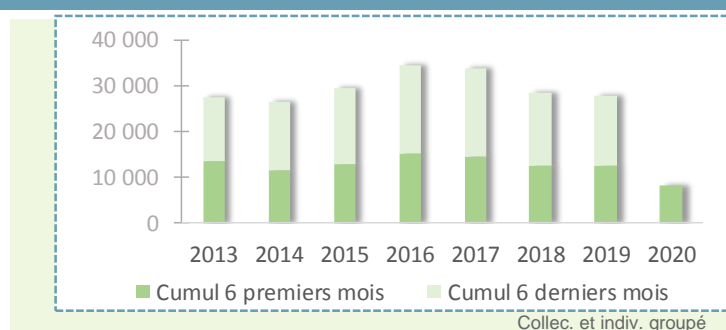
Source SOeS, Sit@del2, date réelle estimée

Trimestre glissant

	Ens.		Collec. et indiv. Groupé		Indiv. Diffus	
1T	-12,2%	▼	-13,2%	▼	-9,8%	▼
2T	-47,0%	▼	-48,8%	▼	-40,6%	▼
3T						
4T						

12 mois glissants

	Ens		Collec. et indiv. Groupé		Indiv. Diffus	
	31 227		23 822		7 405	
Logements	Logements		Logements		Logements	
	-14,1%	▼	-15,5%	▼	-9,2%	▼



LES MISES EN CHANTIER (à fin juin 2020)

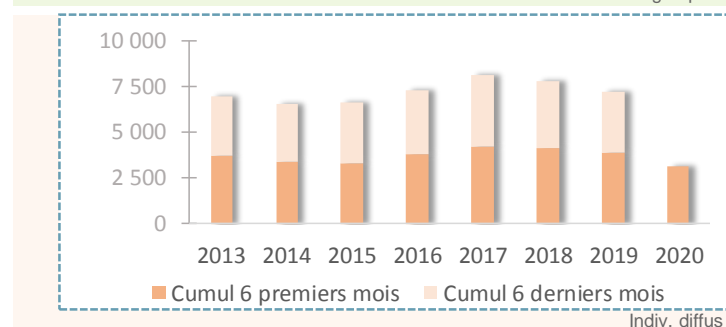
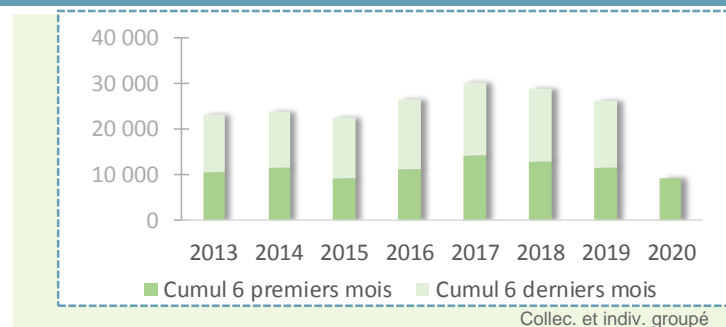
Source SOeS, Sit@del2, date réelle estimée

Trimestre glissant


	Ens		Collec. et indiv. Groupé		Indiv. Diffus	
1T	-17,8%	▼	-17,2%	▼	-19,6%	▼
2T	-22,5%	▼	-24,2%	▼	-16,9%	▼
3T						
4T						

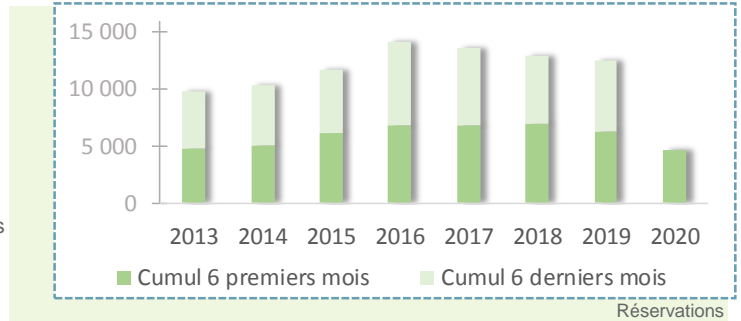
12 mois glissants

	Ens		Collec. et indiv. Groupé		Indiv. Diffus	
	30 452		23 924		6 528	
Logements	Logements		Logements		Logements	
	-12,6%	▼	-12,5%	▼	-12,7%	▼




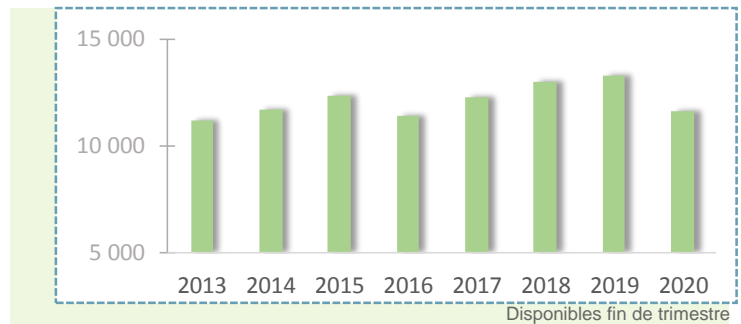
Trimestre glissant

	Lgts mis en vente	Lgts réservés	
1T	-35,4% ▼	-23,8% ▼	 4 910 €/m² +8,9% Prix de vente logements collectifs
2T	-43,6% ▼	-26,8% ▼	



12 mois glissants

	Lgts mis en vente	Lgts réservés	Lgts disponibles	
	8 539	10 927	11 614	 15,4 mois Délai d'écoulement du stock
	Logements	Logements	Logements	
	-23,0% ▼	-11,0% ▼	-12,7% ▼	



LA COMMERCIALISATION des logements individuels diffus (à fin juin 2020)

 **- 34 % ▼**
 Ventes déclarées
 (trimestre glissant)

 **- 13 % ▼**
 Ventes déclarées
 (12 mois glissants)

Et aussi ...

Autorisations des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2020)

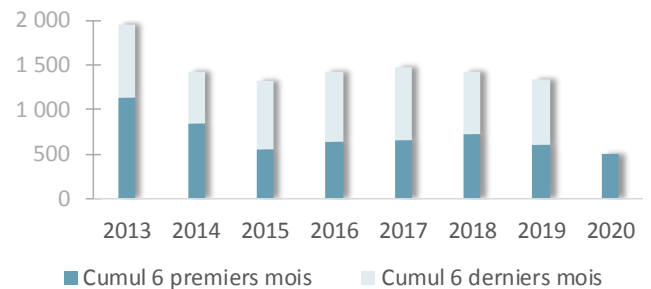
Trimestre glissant

- 37,4 % ▼

12 mois glissants

- 4,9 % ▼

1 245 millions de m²



Mises en chantier des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2020)

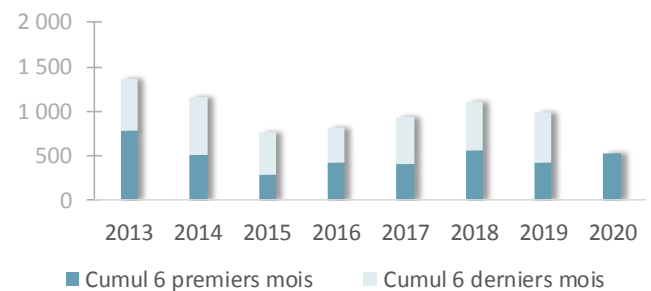
Trimestre glissant

+ 12,7 % ▲

12 mois glissants

+ 10,5 % ▲

1 091 millions de m²



Livraisons Béton Prêt à l'Emploi (à fin juin 2020)

Trimestre glissant

- 28,1 % ▼

12 mois glissants

- 16,0 % ▼

2,952 millions de tonnes

