



Le point **CONJONCTURE** de la **CERC**

Activités du logement neuf en Provence-Alpes-Côte d'Azur

LES CHIFFRES CLES DU TRIMESTRE (Evol. 12 mois glissants)

+ 3,1 % ▶

Nombre de logements autorisés à fin juin 2021

+ 6,3 % ▲

Nombre de logements mis en chantier à fin juin 2021

+ 14,6 % ▲

Nombre de logements réservés à fin juin 2021 (Collec. et indiv. Groupé)

+2,7 % ▶

Nombre de logements vendus à fin juin 2021 (Indiv. Diffus)

- 18,3 % ▼

M² de locaux mis en chantier à fin juin 2021 (hors entrepôts et agricoles)

LES AUTORISATIONS (à fin juin 2021)

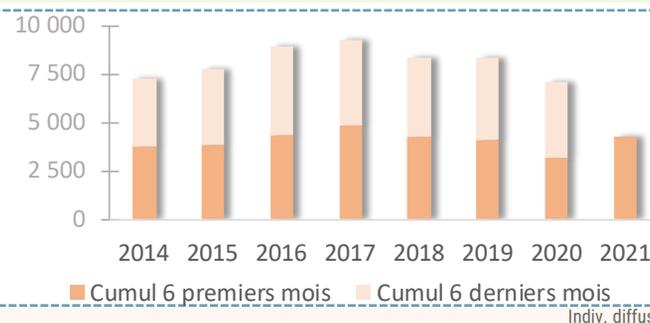
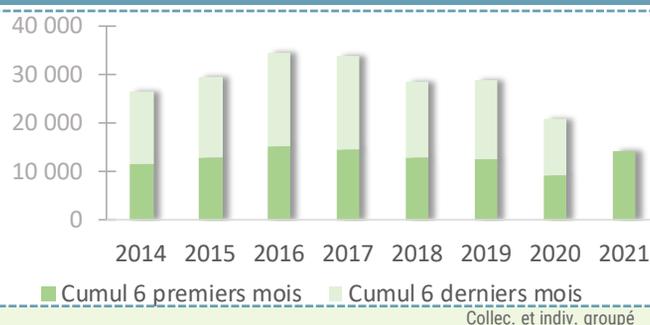
Source SOeS, Sit@del2, date réelle estimée

Trimestre glissant

	Ens.		Collec. et indiv. Groupé		Indiv. Diffus	
1T	18,6%	▲	21,3%	▲	11,3%	▲
2T	88,4%	▲	93,3%	▲	72,3%	▲
3T						
4T						

12 mois glissants

	Ens	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
33 910	25 702	8 208	
Logements	Logements	Logements	
3,1%	1,0%	10,4%	
▶	▶	▲	



LES MISES EN CHANTIER (à fin juin 2021)

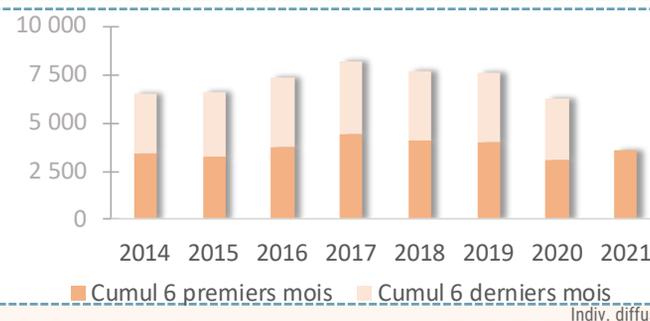
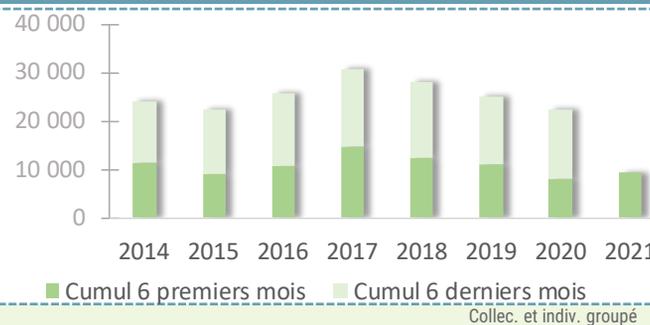
Source SOeS, Sit@del2, date réelle estimée

Trimestre glissant

	Ens		Collec. et indiv. Groupé		Indiv. Diffus	
1T	3,6%	▶	0,3%	▶	11,6%	▲
2T	29,3%	▲	31,5%	▲	23,1%	▲
3T						
4T						

12 mois glissants

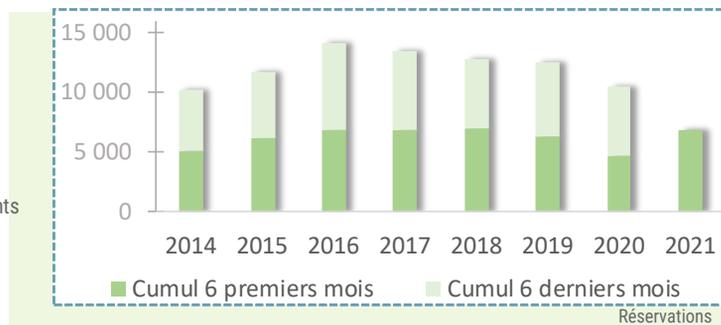
	Ens	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
30 467	23 691	6 776	
Logements	Logements	Logements	
6,3%	7,6%	1,8%	
▲	▲	▶	



Trimestre glissant

	Lgts mis en vente		Lgts réservés	
1T	26,3%	▲	39,3%	▲
2T	32,6%	▲	48,1%	▲
3T				
4T				

4 729 €/m²
-3,6%
Prix de vente logements collectifs



12 mois glissants

	Lgts mis en vente	Lgts réservés	Lgts disponibles	
	9 419	12 622	9 996	
	Logements	Logements	Logements	
	5,0%	14,6%	-16,3%	
	▶	▲	▼	

9 mois
Délai d'écoulement du stock

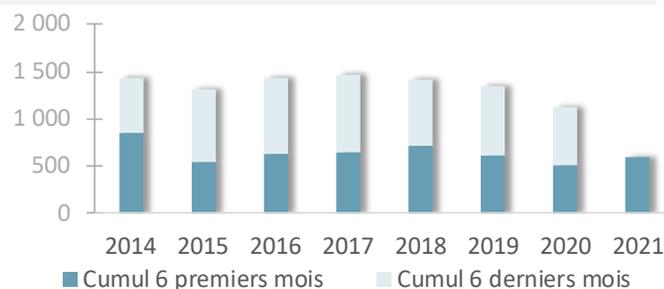


Et aussi ...

Autorisations des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2021)

Source SOeS, Sit@del2, date de prise en compte

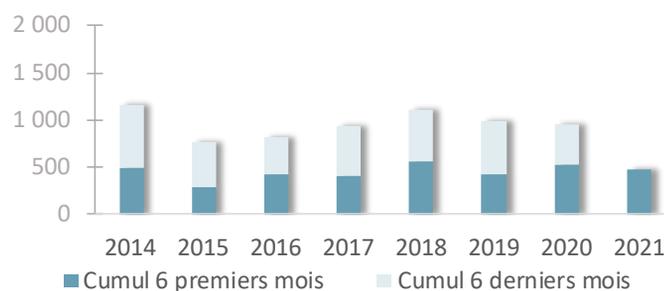
Trimestre glissant	12 mois glissants
+ 82,9% ▲	- 2,0% ▶
1 219 millions de m²	



Mises en chantier des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2021)

Source SOeS, Sit@del2, date de prise en compte

Trimestre glissant	12 mois glissants
+ 8,3% ▲	- 18,3% ▼
891 millions de m²	



Livraisons Béton Prêt à l'Emploi (à fin mars 2021)

Source UNICEM

Trimestre glissant	12 mois glissants
+ 17,7% ▲	- 0,2% ▶
3,245 millions de tonnes	

