

Vaucluse

BIBLIOTHEQUE D'ANALYSES CONJONCTURELLES FILIERE CONSTRUCTION



Edition du 09-06-2021

VISION D'ENSEMBLE

Vaucluse

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| Autorisations logements | 4 300 logts | +13,6% ▲ |
| Mises en chantier logements | 3 700 logts | +16,8% ▲ |
| Autorisations locaux | 404 mill. m ² | -30,9% ▼ |
| Mises en chantier locaux | 258 mill. m ² | +42,0% ▲ |
| Activité du trimestre Travaux Publics | | -8% ▼ |
| Activité cumulée Travaux Publics | | -10% ▼ |
| BPE | 362 275 m ³ | -0,9% ➡ |
| Nombre Appels Offre publiés | | -6,0% ▼ |
| Salariés | 13 047 sal. | +1,0% ▲ |
| Intérimaires | 931 ETP | -14,3% ▼ |
| Dem. d'emplois | 2 996 DEFM | -2,5% ▼ |
| Défaillances | 70 ent. | -32,0% ▼ |

Autorisations et mises en chantier de logements au cours des 12 derniers mois à fin avril 2021

Autorisations et mises en chantier de locaux au cours des 12 derniers mois à fin avril 2021

Activité Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires au 4ème trimestre 2020 comparé au 4ème trimestre 2019

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin janvier 2021

Nombre d'appels d'offre travaux publiés au cours des 12 derniers mois à fin mai 2021

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 4ème trimestre 2020

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin février 2021

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 1er trimestre 2021

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur 1 an à fin 1er trimestre 2021

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente





Construction de logements neufs

+16,8% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2021)

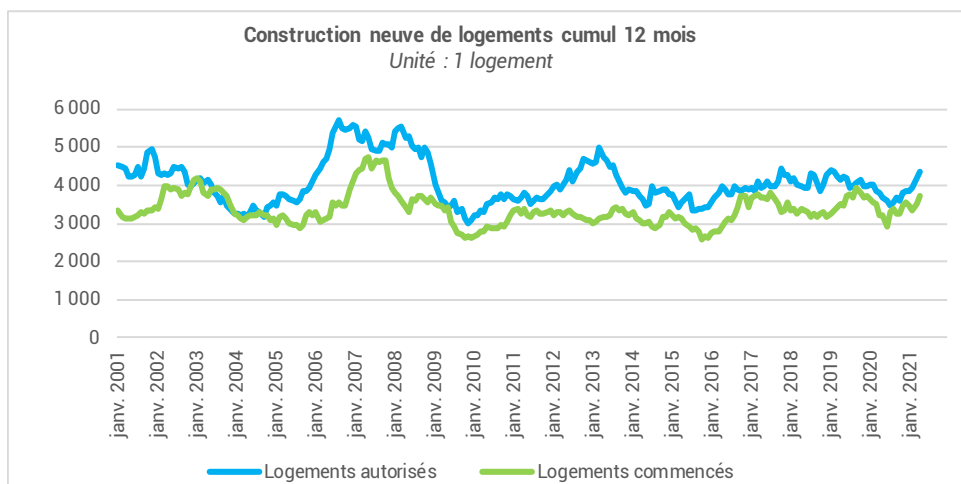
3 700 lgts

+13,6% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2021)

4 300 lgts

| La construction neuve de logements (date réelle estimée) | Cumul 12 mois à fin avril 2021 Evol 1 an | | |
|---|---|---------------|----------|
| Total logements <u>commencés</u> | 3 700 lgts | +16,8% | ▲ |
| Dont individuels purs | 1 300 lgts | -1,6% | ▼ |
| Dont individuels groupés | 600 lgts | -9,6% | ▼ |
| Dont collectifs (y compris résidences) | 1 800 lgts | +54,1% | ▲ |
| Total logements <u>autorisés</u> | 4 300 lgts | +13,6% | ▲ |
| Dont individuels purs | 1 600 lgts | -1,2% | ▼ |
| Dont individuels groupés | 800 lgts | -6,1% | ▼ |
| Dont collectifs (y compris résidences) | 2 000 lgts | +41,2% | ▲ |



Source :
SDES, Sit@del2,
Estimations

Avertissement : Dans les tableaux, en raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.

Avertissement : Lors de sa campagne annuelle de révision des données sur la construction neuve de logements, le SDES informe que les révisions sont particulièrement marquées cette année. Cette campagne a conduit à une révision à la baisse des estimations de mises en chantier à partir de 2018, liée à un allongement des délais de mise en chantiers entre 2017 et 2018, et dans une moindre mesure à la hausse en 2017.





Construction de locaux neufs

+42,0% ▲

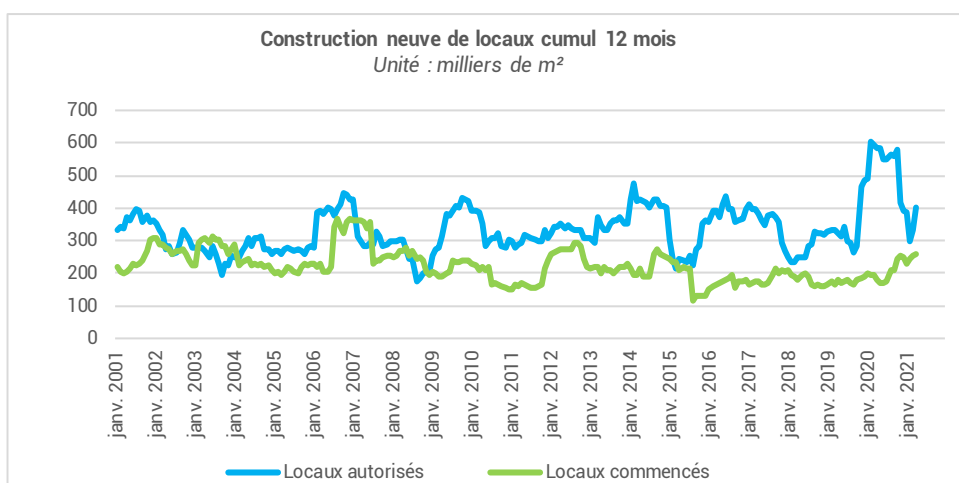
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2021)

258 mill. m²

-30,9% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AVRIL 2021)

404 mill. m²



| Locaux mis en chantier (date de prise en compte) | Situation à fin avril 2021 Cumul 12 mois - Evol 1 an | | |
|---|---|---------------|---|
| Total locaux commencés | 258 mill. m² | +42,0% | ▲ |
| Bâtiments agricoles | 87 mill. m ² | n.s. | |
| Secteur privé non agricole | 163 mill. m² | +40,0% | ▲ |
| Dont locaux industriels | 8 mill. m ² | -62,5% | ▼ |
| Dont commerces | 24 mill. m ² | +1,7% | ▲ |
| Dont bureaux | 32 mill. m ² | +10,3% | ▲ |
| Dont entrepôts | 81 mill. m ² | +148,4% | ▲ |
| Dont autres locaux | 18 mill. m ² | +95,3% | ▲ |
| Secteur public | 8 mill. m² | -74,1% | ▼ |

| Locaux autorisés (date de prise en compte) | Situation à fin avril 2021 Cumul 12 mois - Evol 1 an | | |
|---|---|----------------|---|
| Total locaux autorisés | 404 mill. m² | -30,9% | ▼ |
| Bâtiments agricoles | 160 mill. m ² | +15,3% | ▲ |
| Secteur privé non agricole | 190 mill. m² | -55,1% | ▼ |
| Dont locaux industriels | 17 mill. m ² | -14,6% | ▼ |
| Dont commerces | 27 mill. m ² | -31,4% | ▼ |
| Dont bureaux | 28 mill. m ² | -32,1% | ▼ |
| Dont entrepôts | 95 mill. m ² | -68,4% | ▼ |
| Dont autres locaux | 23 mill. m ² | +0,9% | = |
| Secteur public | 54 mill. m² | +141,6% | ▲ |

Source :
SDES, Sit@del2,
En date de prise en compte

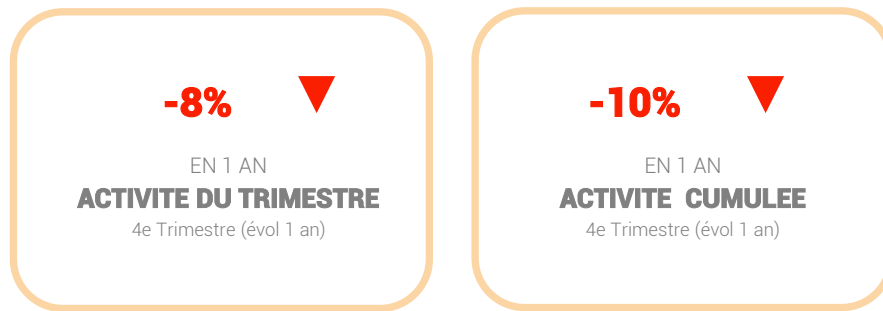
Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.



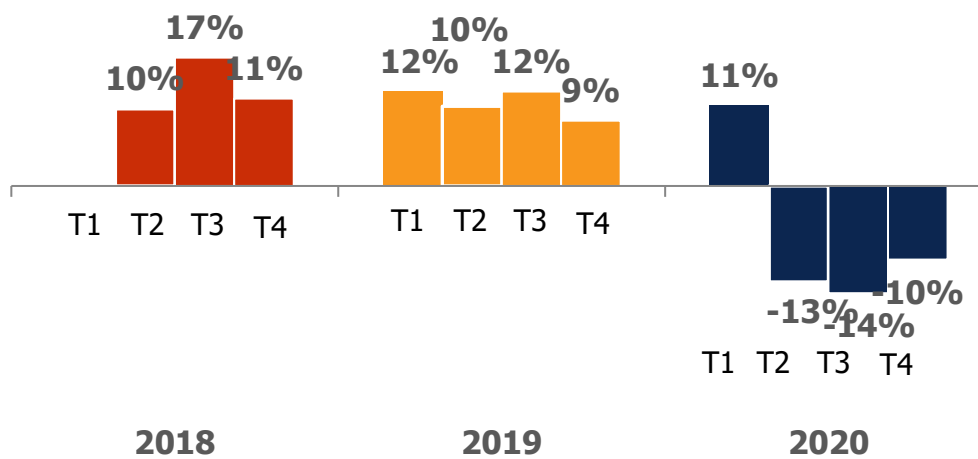


TRAVAUX PUBLICS

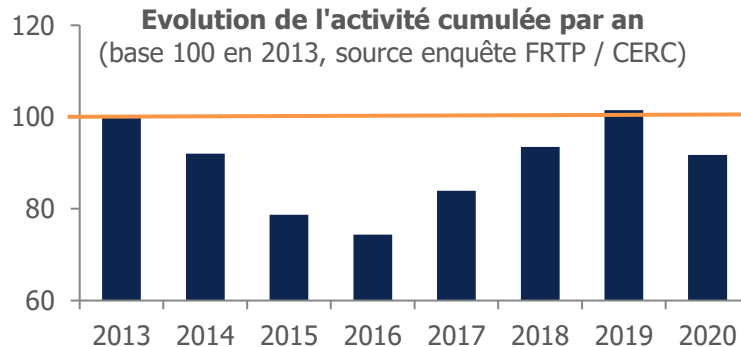
Activité trimestrielle et cumulée



Evolution de l'activité cumulée par trimestre
(base 100 en 2013, source enquête FRTP / CERC)



Evolution de l'activité cumulée par an
(base 100 en 2013, source enquête FRTP / CERC)



Source :
Enquête FRTP / CERC





Production de Béton Prêt à l'Emploi (BPE)

-0,9%

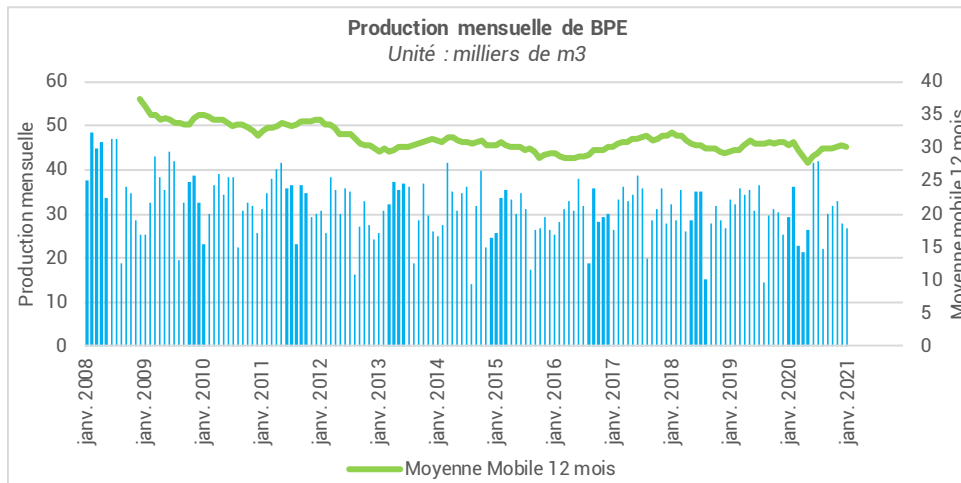


EN 1 AN

PRODUCTION DE BPE

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JANV. 2021)

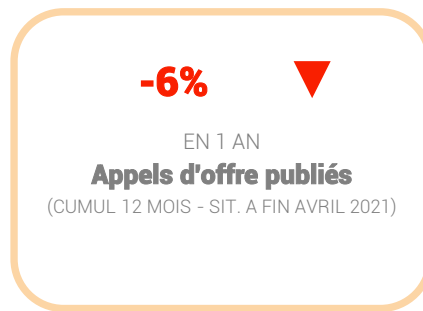
362 275 m3



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

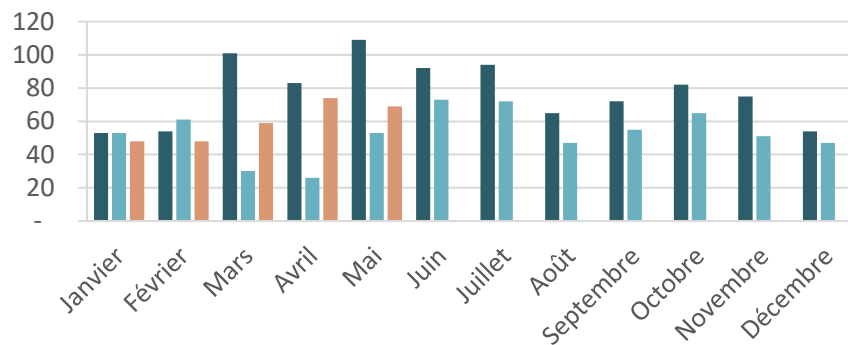


Nombre d'appels d'offre travaux publiés



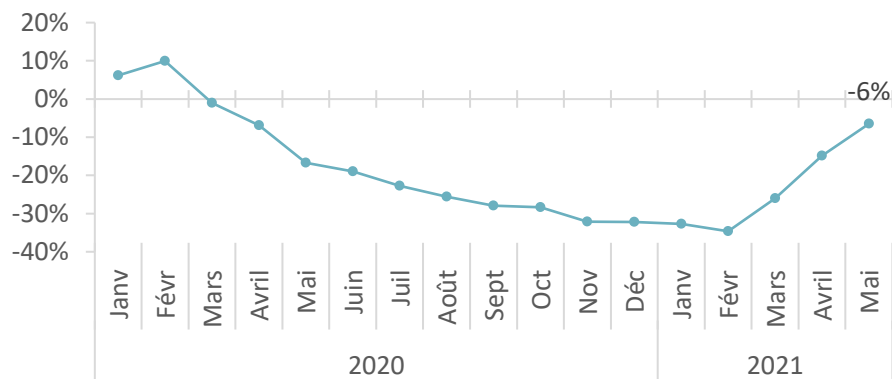
Évolution mensuelle du nombre d'offres publiques de travaux publiées

Unité : nombre d'appels d'offre publiés



Évolution sur 12 mois glissants du nombre d'offres publiques de travaux publiées

Unité : % d'évolution par rapport à n-1



Sources :
Double Trade





EMPLOI

Emploi salarié et intérimaire

+1,0% ▲

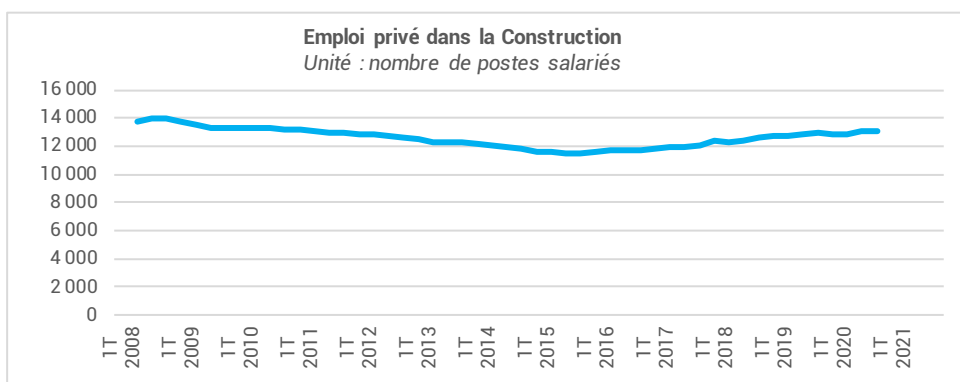
EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 4^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

13 047 sal.

-14,3% ▼

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION
MOYENNE 3 MOIS À FIN FÉVRIER 2021

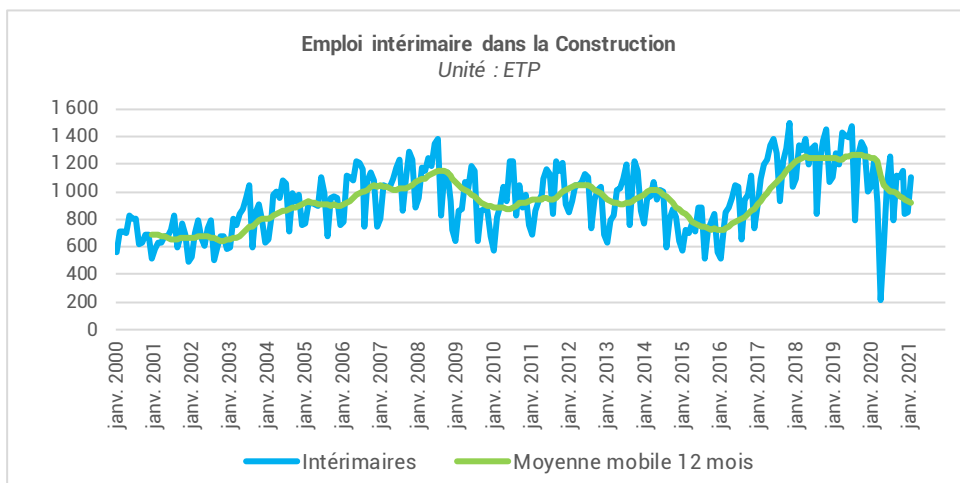
931 ETP



Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)

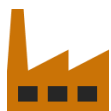
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.



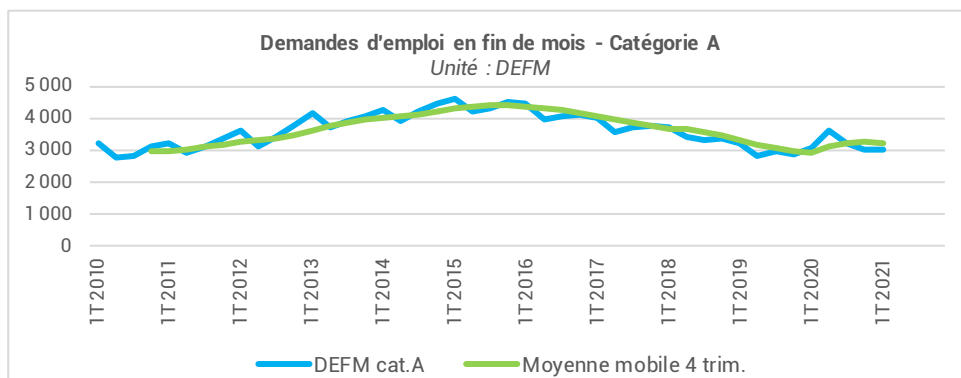
Sources :

DARES (données brutes – ETP)





Demande d'emploi



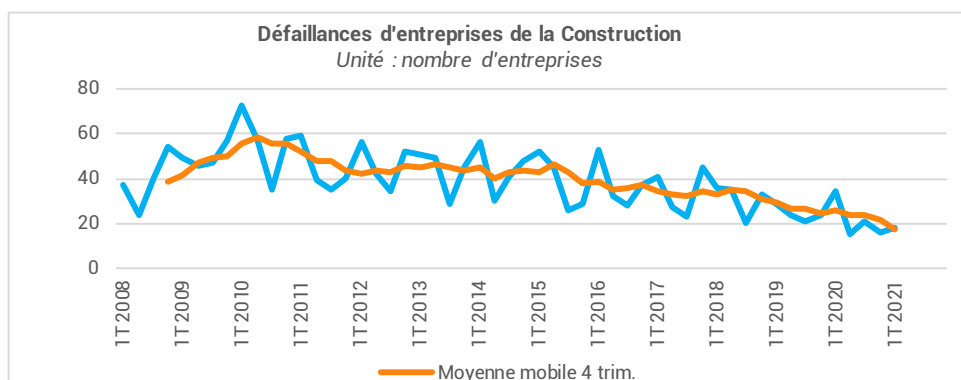
Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Sources :
Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Défaillances

| Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction | 1 ^{er} trimestre 2021 - Evol 1 an | | |
|--|--|--------|---|
| Défaillances au cours du trimestre | 18 défaillances | -47,1% | ▼ |
| Défaillances cumulées des 4 derniers trim. | 70 défaillances | -32,0% | ▼ |
| Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre | 21 salariés | -73,4% | ▼ |
| Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres | 209 salariés | -16,4% | ▼ |



Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

Sources :
Banque de France (données brutes)



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

Alpes-de-Haute-Provence

| | | |
|---------------------------------------|-------------|-----------------|
| Autorisations logements | 600 logts | -22,5% ▼ |
| Mises en chantier logements | 500 logts | -41,8% ▼ |
| Autorisations locaux | 71 mill. m² | -24,9% ▼ |
| Mises en chantier locaux | 33 mill. m² | +31,7% ▲ |
| Activité du trimestre Travaux Publics | | +12% ▲ |
| Activité cumulée Travaux Publics | | -5% ▼ |
| BPE | 90 198 m3 | -12,3% ▼ |
| Nombre Appels Offre publiés | | -13,0% ▼ |
| Salariés | 3 055 sal. | +5,8% ▲ |
| Intérimaires | 264 ETP | -6,7% ▼ |
| Dem. d'emplois | 850 DEFM | -4,1% ▼ |
| Défaillances | 4 ent. | -77,8% ▼ |

Alpes-Maritimes

| | | |
|---------------------------------------|--------------|-----------------|
| Autorisations logements | 6 800 logts | +10,9% ▲ |
| Mises en chantier logements | 6 600 logts | +17,0% ▲ |
| Autorisations locaux | 289 mill. m² | +23,0% ▲ |
| Mises en chantier locaux | 254 mill. m² | +27,7% ▲ |
| Activité du trimestre Travaux Publics | | +10% ▲ |
| Activité cumulée Travaux Publics | | = ➡ |
| BPE | 679 111 m3 | -14,7% ▼ |
| Nombre Appels Offre publiés | | -21,0% ▼ |
| Salariés | 23 971 sal. | +2,5% ▲ |
| Intérimaires | 2 473 ETP | -8,1% ▼ |
| Dem. d'emplois | 5 750 DEFM | -2,7% ▼ |
| Défaillances | 229 ent. | -32,2% ▼ |

Var

| | | |
|---------------------------------------|--------------|-----------------|
| Autorisations logements | 7 500 logts | -22,1% ▼ |
| Mises en chantier logements | 8 400 logts | +12,5% ▲ |
| Autorisations locaux | 305 mill. m² | +6,2% ▲ |
| Mises en chantier locaux | 184 mill. m² | -4,2% ▼ |
| Activité du trimestre Travaux Publics | | -3% ▼ |
| Activité cumulée Travaux Publics | | -3% ▼ |
| BPE | 655 027 m3 | -11,9% ▼ |
| Nombre Appels Offre publiés | | -16,0% ▼ |
| Salariés | 21 888 sal. | +2,2% ▲ |
| Intérimaires | 2 399 ETP | -5,4% ▼ |
| Dem. d'emplois | 4 821 DEFM | -7,3% ▼ |
| Défaillances | 153 ent. | -33,8% ▼ |

Hauts-Alpes

| | | |
|---------------------------------------|-------------|-----------------|
| Autorisations logements | 1 400 logts | -9,8% ▼ |
| Mises en chantier logements | 1 100 logts | -4,7% ▼ |
| Autorisations locaux | 68 mill. m² | -27,0% ▼ |
| Mises en chantier locaux | 68 mill. m² | +31,9% ▲ |
| Activité du trimestre Travaux Publics | | +8% ▲ |
| Activité cumulée Travaux Publics | | -11% ▼ |
| BPE | 104 680 m3 | +20,2% ▲ |
| Nombre Appels Offre publiés | | -9,0% ▼ |
| Salariés | 3 667 sal. | +1,0% ➡ |
| Intérimaires | 466 ETP | +12,0% ▲ |
| Dem. d'emplois | 618 DEFM | +6,7% ▲ |
| Défaillances | 13 ent. | -13,3% ▼ |

Bouches-du-Rhône

| | | |
|---------------------------------------|----------------|-----------------|
| Autorisations logements | 10 600 logts | -14,1% ▼ |
| Mises en chantier logements | 10 500 logts | -2,7% ▼ |
| Autorisations locaux | 1 026 mill. m² | -20,1% ▼ |
| Mises en chantier locaux | 846 mill. m² | -27,5% ▼ |
| Activité du trimestre Travaux Publics | | -7% ▼ |
| Activité cumulée Travaux Publics | | -14% ▼ |
| BPE | 1 179 305 m3 | -10,7% ▼ |
| Nombre Appels Offre publiés | | -9,0% ▼ |
| Salariés | 48 163 sal. | +3,2% ▲ |
| Intérimaires | 4 962 ETP | -4,8% ▼ |
| Dem. d'emplois | 10 827 DEFM | -3,4% ▼ |
| Défaillances | 229 ent. | -44,4% ▼ |

Vaucluse

| | | |
|---------------------------------------|--------------|-----------------|
| Autorisations logements | 4 300 logts | +13,6% ▲ |
| Mises en chantier logements | 3 700 logts | +16,8% ▲ |
| Autorisations locaux | 404 mill. m² | -30,9% ▼ |
| Mises en chantier locaux | 258 mill. m² | +42,0% ▲ |
| Activité du trimestre Travaux Publics | | -8% ▼ |
| Activité cumulée Travaux Publics | | -10% ▼ |
| BPE | 362 275 m3 | -0,9% ➡ |
| Nombre Appels Offre publiés | | -6,0% ▼ |
| Salariés | 13 047 sal. | +1,0% ▲ |
| Intérimaires | 931 ETP | -14,3% ▼ |
| Dem. d'emplois | 2 996 DEFM | -2,5% ▼ |
| Défaillances | 70 ent. | -32,0% ▼ |

Autorisations et mises en chantier de logements au cours des 12 derniers mois à fin avril 2021

Autorisations et mises en chantier de locaux au cours des 12 derniers mois à fin avril 2021

Activité Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires du 4ème trimestre 2020 comparé au 4ème trimestre 2019

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin janvier 2021

Nombre d'appels d'offre travaux publiés au cours des 12 derniers mois à fin mai 2021

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 4ème trimestre 2020

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin février 2021

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 1er trimestre 2021

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur 1 an à fin 1er trimestre 2021

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période de l'année précédente

Avec le concours des Membres de la CERC



Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC



Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

- SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)
- SDES, ECLN (données brutes)
- Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation
- FNTP/INSEE
- Enquête FRTP / CERC
- UNICEM (données brutes)
- Double Trade
- ACOSS-URSSAF (données cvs)
- DARES (données brutes)
- INSEE (données brutes)
- Banque de France (données brutes)