



# Le point CONJONCTURE de la CERC

## Activités du logement neuf en Provence-Alpes-Côte d'Azur

### LES CHIFFRES CLES DU TRIMESTRE (Evol. 12 mois glissants)



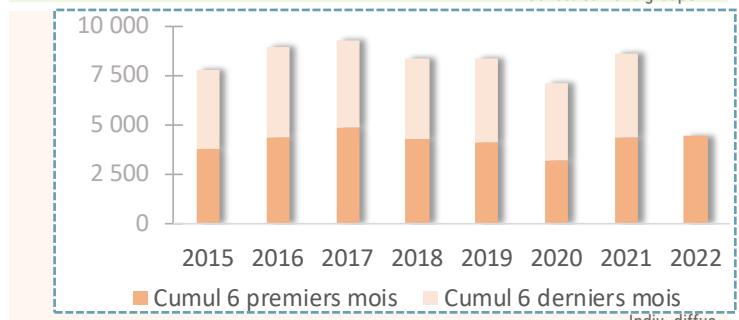
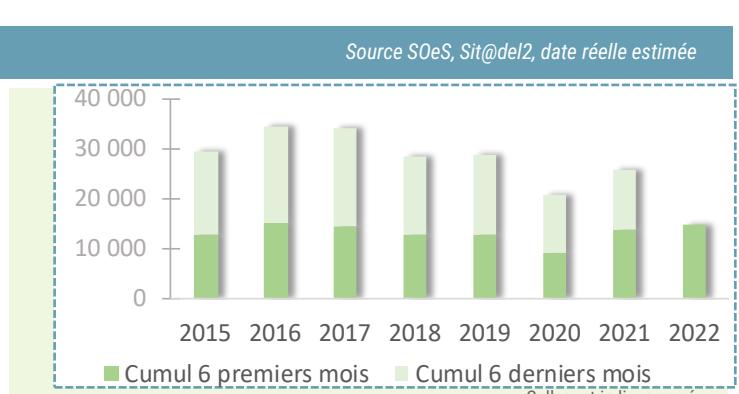
### LES AUTORISATIONS (à fin juin 2022)

Trimestre glissant

	Ens.	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
1T	+8,1%	+4,5%	+18,4%
2T	+5,4%	+10,5%	-12,4%
3T			
4T			

12 mois glissants

	Ens	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
Logements	35 594	26 895	8 699
Logements		Logements	Logements
	+5,5%	+5,6%	+5,4%



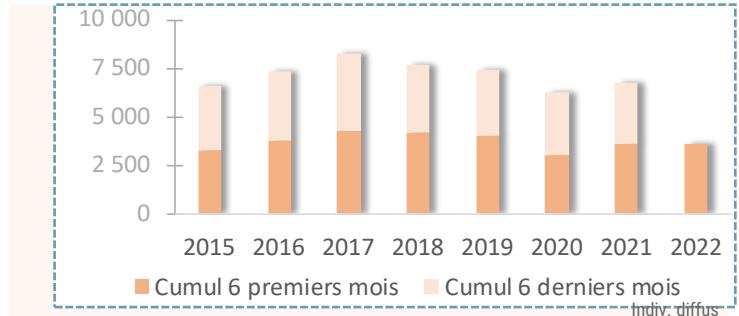
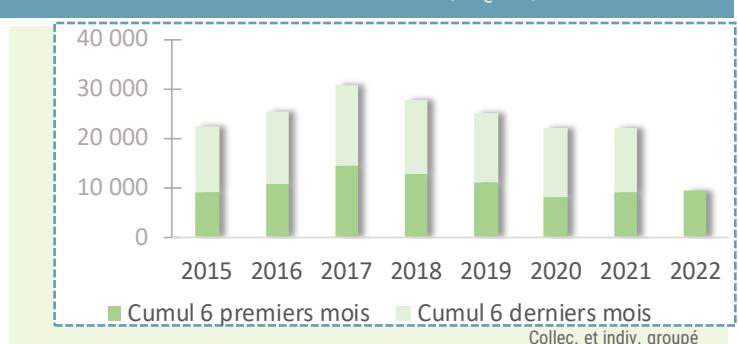
### LES MISES EN CHANTIER (à fin juin 2022)

Trimestre glissant

	Ens	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
1T	+29,6%	+43,8%	+2,0%
2T	-15,7%	-20,4%	-1,1%
3T			
4T			

12 mois glissants

	Ens	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
Logements	29 478	22 670	6 808
Logements		Logements	Logements
	-1,8%	-2,0%	-1,4%



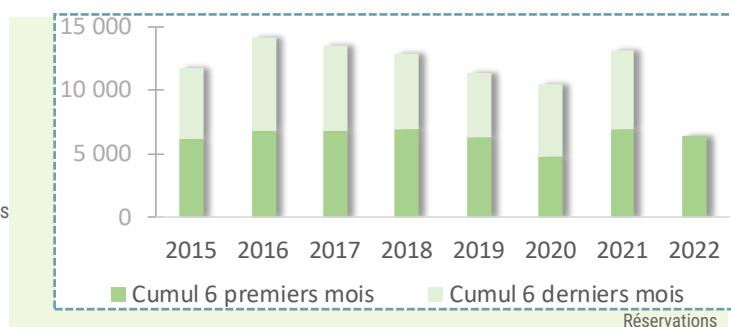
## LA COMMERCIALISATION des logements collectifs et individuels groupés (à fin juin 2022)

Source SOeS, ECLN

Trimestre glissant

	Lgts mis en vente	Lgts réservés	5110 €/m²	+8,2%
1T	-9,3%	-3,1%		
2T	-25,4%	-12,5%		
3T				
4T				

Prix de vente logements collectifs



12 mois glissants

Lgts mis en vente	Lgts réservés	Lgts disponibles	
<b>9 269</b> Logements	<b>12 672</b> Logements	<b>8 574</b> Logements	
-4,3%	-0,7%	-13,7%	

8 mois  
Délai d'écoulement du stock



## LA COMMERCIALISATION des logements individuels diffus (à fin juin 2022)

Source Markemeton



**-8,4%**

Ventes déclarées (trimestre glissant)



**-4,3%**

Ventes déclarées (12 mois glissants)

### Et aussi ...

#### Autorisations des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2022)

Source SOeS, Sit@del2, date de prise en compte

Trimestre glissant

**+2,1%**

12 mois glissants

**+20,0%**

**1463 millions de m²**



#### Mises en chantier des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2022)

Source SOeS, Sit@del2, date de prise en compte

Trimestre glissant

**+3,6%**

12 mois glissants

**+2,2%**

**911 millions de m²**



#### Livrasons Béton Prêt à l'Emploi (à fin juin 2022)

Source UNICEM

Trimestre glissant

**+1,3%**

12 mois glissants

**-0,9%**

**3,478 millions de tonnes**

