



# Le point **CONJONCTURE** de la **CERC**

## Activités du logement neuf en Provence-Alpes-Côte d'Azur

### LES CHIFFRES CLES DU TRIMESTRE (Evol. 12 mois glissants)

<b>+5,5%</b> ▲	<b>-1,8%</b> ►	<b>-0,7%</b> ►	<b>-4,3%</b> ►	<b>+2,2%</b> ►
Nombre de logements autorisés à fin juin 2022	Nombre de logements mis en chantier à fin juin 2022	Nombre de logements réservés à fin juin 2022 (Collec. et indiv. Groupé)	Nombre de logements vendus à fin juin 2022 (Indiv. Diffus)	M <sup>2</sup> de locaux mis en chantier à fin juin 2022 (hors entrepôts et agricoles)

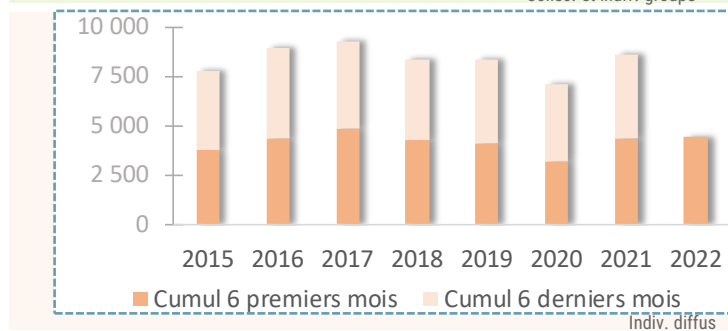
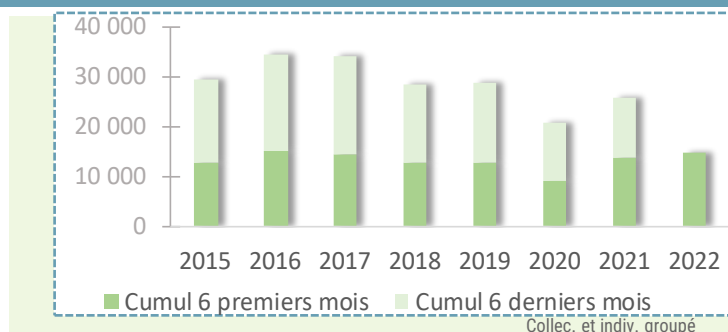
### LES AUTORISATIONS (à fin juin 2022)

Source SOeS, Sit@del2, date réelle estimée

Trimestre glissant				
	Ens.		Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
1T	+8,1%	▲	+4,5%	+18,4%
2T	+5,4%	▲	+10,5%	-12,4%
3T				
4T				

12 mois glissants			
	Ens	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
	<b>35 594</b>	<b>26 895</b>	<b>8 699</b>
Logements	Logements	Logements	Logements
	+5,5%	+5,6%	+5,4%
	▲	▲	▲



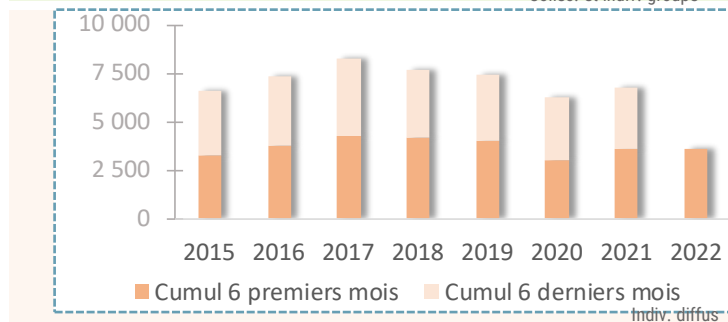
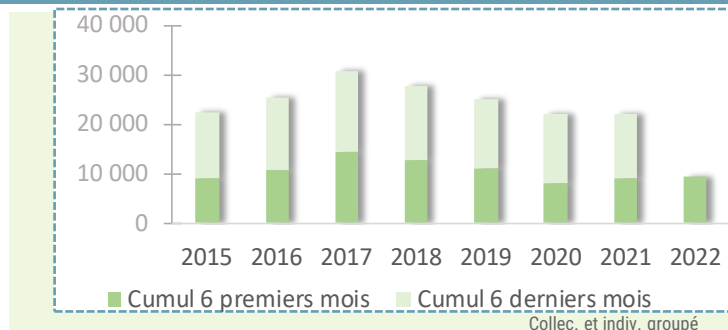
### LES MISES EN CHANTIER (à fin juin 2022)

Source SOeS, Sit@del2, date réelle estimée

Trimestre glissant				
	Ens		Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
1T	+29,6%	▲	+43,8%	+2,0%
2T	-15,7%	▼	-20,4%	-1,1%
3T				
4T				

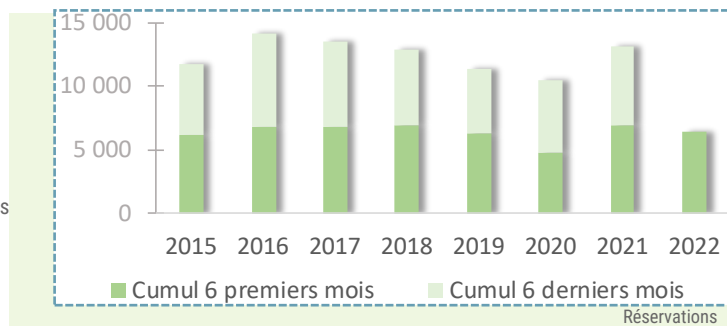
12 mois glissants			
	Ens	Collec. et indiv. Groupé	Indiv. Diffus
	<b>29 478</b>	<b>22 670</b>	<b>6 808</b>
Logements	Logements	Logements	Logements
	-1,8%	-2,0%	-1,4%
	►	►	►



**Trimestre glissant**

	Lgts mis en vente	Lgts réservés
1T	-9,3% ▼	-3,1% ►
2T	-25,4% ▼	-12,5% ▼
3T		
4T		

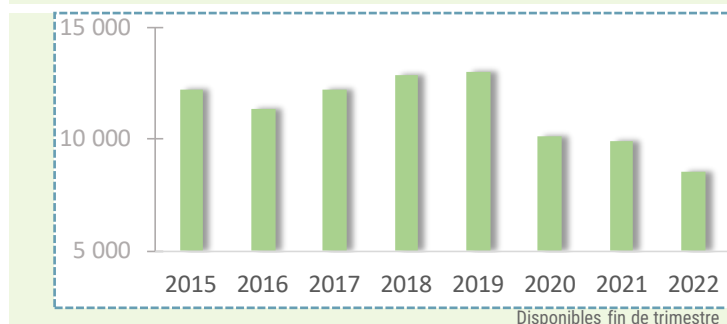
**5110 €/m<sup>2</sup>**  
**+8,2%**  
Prix de vente logements collectifs



**12 mois glissants**

	Lgts mis en vente	Lgts réservés	Lgts disponibles
	<b>9 269</b>	<b>12 672</b>	<b>8 574</b>
	Logements	Logements	Logements
	-4,3% ►	-0,7% ►	-13,7% ▼

**8 mois**  
Délai d'écoulement du stock

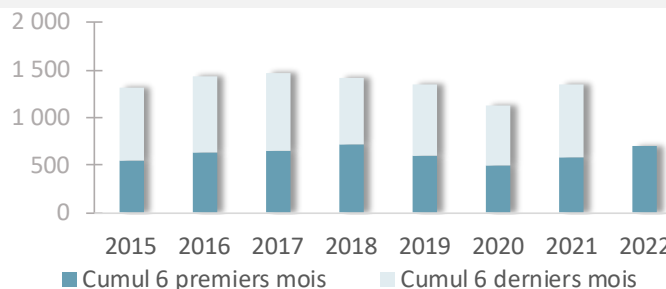


Et aussi ...

Autorisations des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2022)

Source SOeS, Sit@del2, date de prise en compte

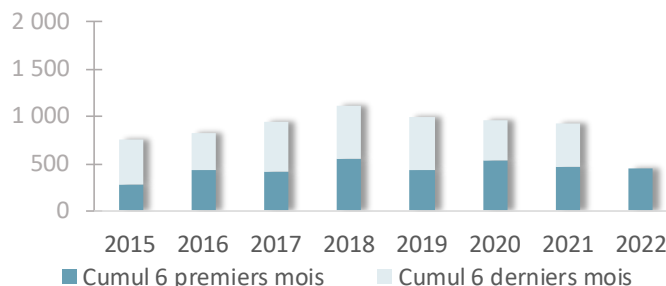
Trimestre glissant	12 mois glissants
<b>+2,1% ►</b>	<b>+20,0% ▲</b>
<b>1463 millions de m<sup>2</sup></b>	



Mises en chantier des locaux (hors entrepôts et agricoles, à fin juin 2022)

Source SOeS, Sit@del2, date de prise en compte

Trimestre glissant	12 mois glissants
<b>+3,6% ►</b>	<b>+2,2% ►</b>
<b>911 millions de m<sup>2</sup></b>	



Livraisons Béton Prêt à l'Emploi (à fin juin 2022)

Source UNICEM

Trimestre glissant	12 mois glissants
<b>+1,3% ►</b>	<b>-0,9% ►</b>
<b>3,478 millions de tonnes</b>	

