

Provence-Alpes-Côte d'Azur

L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE FILIÈRE CONSTRUCTION



Dans le contexte actuel (rupture des chaînes d'approvisionnement, hausse des coûts des matériaux et de l'énergie, instabilité géopolitique), la CERC PACA, à la demande de ses partenaires FRB, FRTP, CAPEB et UNICEM, propose désormais une nouvelle note « Impact du contexte géopolitique et économique actuel sur l'activité de la filière construction ». Cette publication complémentaire est disponible sur le site de la CERC PACA : www.cerc-paca.fr.

Edition du 20-07-2022

DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

		En région	
		Evol. N-1	Evol. N-2
Logements autorisés à fin mai 2022	34 500 logts	+2,4% ▲	+4,3% ▲
Logements mis en chantier à fin mai 2022	30 000 logts	-0,6% ▣	+5,0% ▲
Mises en vente de logements à fin 1er trim. 2022	10 028 logts	+14,3% ▲	+0,3% ▣
Réservations de logements en bloc à fin 2021	5 760 logts	-19,2% ▼	+30,1% ▲
Surfaces de locaux autorisés à fin mai 2022	2 622 mill. m ²	+17,5% ▲	+9,6% ▲
Surfaces de locaux mis en chantier à fin mai 2022	1 837 mill. m ²	+6,9% ▲	+4,8% ▲
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 1er trim. 2022		+1,5% ▲	
Carnets commandes entretien-réno* au 1er trim. 2022	14,1 semaines	+2,4 ▲	

Les indicateurs sont mesurés sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1 et N-2

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation



Travaux Publics

	En région	
	Evol. N-1	Evol. N-2
Evolution de l'activité au 1er trim. 2022 (Enquête FRTP/CERC)	+2,0% ▲	+8,0% ▲
Evolution de l'activité cumulée au 1er trim. (Enquête FRTP/CERC)	+2,0% ▲	+8,0% ▲
Carnets de commandes au 1er trim. 2022 (Enquête FRTP/CERC, évol. 1 an)	8,6 mois ▲	▲

Les évolutions sont calculées en comparant le 1er trimestre 2021 au même trimestre N-1 et N-2



Industrie des Matériaux

	En région		
	Evol. N-1	Evol. N-2	
Production de BPE⁽²⁾ à fin avril 2022	3 470 483 m ³	+1,4% ▲	+13,8% ▲
Production de granulats à fin avril 2022	22 331 kt	-4,2% ▼	-5,2% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1 et N-2

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Commande publique

	En région			
	Evol. N-1		Evol. N-2	
Evolution Nombre d'Appels d'offre travaux publiés à fin juin 2022	+2,0%	▲	-6,0%	▼
Evolution Montants d'Appels d'offre travaux publiés à fin juin 2022	+17,0%	▲	+18,0%	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1 et N-2



Emploi

		En région			
		Evol. N-1		Evol. N-2	
Salariés Construction à fin 4ème trim. 2021	116 177 sal.	+2,8%	▲	+5,8%	▲
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin mars 2022	13 084 ETP	-0,9%	▸	+7,7%	▲
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 1er trim. 2022	22 615 DEFM	-12,6%	▼	-15,8%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1 et N-2
(3) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



Démographie des entreprises

		En région			
		Evol. N-1		Evol. N-2	
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 1er trim. 2022	4 679 créat.	+16,6%	▲	+8,9%	▲
Créations de micro-entreprises à fin 1er trim. 2022	6 944 créat.	+4,7%	▲	+18,3%	▲
Défaillances d'entreprises à fin 1er trim. 2022	752 défaill.	+8,2%	▲	-32,7%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1 et N-2



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

Alpes-de-Haute-Provence

		Evol N-1	Evol N-2
Autorisations logements	1 400 logts	+94,5% ▲	+52,7% ▲
Mises en chantier logements	700 logts	+19,3% ▲	-15,5% ▼
Autorisations locaux	90 mill. m²	+24,7% ▲	+14,3% ▲
Mises en chantier locaux	55 mill. m²	+84,6% ▲	+102,7% ▲
Activité du trimestre Travaux Publics		+17,0% ▲	+51,0% ▲
Activité cumulée Travaux Publics		+17,0% ▲	+51,0% ▲
BPE	121 143 m3	+16,3% ▲	+37,1% ▲
Nombre Appels Offre publiés		+14,0% ▲	+7,0% ▲
Montant Appels Offre publiés		+25,0% ▲	+9,0% ▲
Salariés	3 078 sal.	+3,6% ▲	+9,0% ▲
Intérimaires	294 ETP	-5,7% ▼	+8,8% ▲
Dem. d'emplois	722 DEFM	-15,1% ▼	-18,5% ▼
Défaillances	14 ent.	+250,0% ▲	-22,2% ▼

Hautes-Alpes

		Evol N-1	Evol N-2
Autorisations logements	2 200 logts	+32,2% ▲	+37,1% ▲
Mises en chantier logements	1 400 logts	+15,8% ▲	+42,7% ▲
Autorisations locaux	115 mill. m²	+62,2% ▲	+25,9% ▲
Mises en chantier locaux	63 mill. m²	-6,5% ▼	+20,4% ▲
Activité du trimestre Travaux Publics		+39,0% ▲	+45,0% ▲
Activité cumulée Travaux Publics		+39,0% ▲	+45,0% ▲
BPE	111 787 m3	+2,1% ▲	+34,6% ▲
Nombre Appels Offre publiés		+3,0% ▲	-9,0% ▼
Montant Appels Offre publiés		-27,0% ▼	-27,0% ▼
Salariés	3 719 sal.	+2,2% ▲	+1,9% ▲
Intérimaires	563 ETP	-3,7% ▼	+29,1% ▲
Dem. d'emplois	462 DEFM	-25,2% ▼	-20,2% ▼
Défaillances	12 ent.	-7,7% ▼	-20,0% ▼

Alpes-Maritimes

		Evol N-1	Evol N-2
Autorisations logements	5 800 logts	-20,7% ▼	-2,9% ▼
Mises en chantier logements	5 600 logts	-7,1% ▼	-1,2% ▼
Autorisations locaux	255 mill. m²	-14,9% ▼	+11,7% ▲
Mises en chantier locaux	183 mill. m²	-35,0% ▼	-0,2% ▬
Activité du trimestre Travaux Publics		+7,0% ▲	+20,0% ▲
Activité cumulée Travaux Publics		+7,0% ▲	+20,0% ▲
BPE	780 022 m3	+6,4% ▲	+9,4% ▲
Nombre Appels Offre publiés		+3,0% ▲	-12,0% ▼
Montant Appels Offre publiés		+17,0% ▲	+28,0% ▲
Salariés	24 378 sal.	+2,3% ▲	+5,3% ▲
Intérimaires	2 781 ETP	-1,8% ▼	+4,6% ▲
Dem. d'emplois	4 864 DEFM	-15,4% ▼	-17,7% ▼
Défaillances	199 ent.	-12,7% ▼	-41,1% ▼

Bouches-du-Rhône

		Evol N-1	Evol N-2
Autorisations logements	11 800 logts	+3,8% ▲	+2,3% ▲
Mises en chantier logements	11 200 logts	+6,4% ▲	+6,9% ▲
Autorisations locaux	1 327 mill. m²	+24,7% ▲	+17,7% ▲
Mises en chantier locaux	862 mill. m²	-1,6% ▼	-24,4% ▼
Activité du trimestre Travaux Publics		+5,0% ▲	+8,0% ▲
Activité cumulée Travaux Publics		+5,0% ▲	+8,0% ▲
BPE	1 250 972 m3	-6,6% ▼	+7,7% ▲
Nombre Appels Offre publiés		-5,0% ▼	-11,0% ▼
Montant Appels Offre publiés		+15,0% ▲	+8,0% ▲
Salariés	49 181 sal.	+3,4% ▲	+6,8% ▲
Intérimaires	5 654 ETP	-0,6% ▬	+9,1% ▲
Dem. d'emplois	9 923 DEFM	-8,3% ▼	-11,5% ▼
Défaillances	295 ent.	+30,5% ▲	-28,4% ▼

Var

		Evol N-1	Evol N-2
Autorisations logements	9 200 logts	+13,0% ▲	-1,6% ▼
Mises en chantier logements	7 900 logts	-2,6% ▼	+6,2% ▲
Autorisations locaux	452 mill. m²	+41,1% ▲	+59,7% ▲
Mises en chantier locaux	309 mill. m²	+53,9% ▲	+75,0% ▲
Activité du trimestre Travaux Publics		+1,0% ▬	+2,0% ▲
Activité cumulée Travaux Publics		+1,0% ▬	+2,0% ▲
BPE	803 417 m3	+7,9% ▲	+21,5% ▲
Nombre Appels Offre publiés		+6,0% ▲	-2,0% ▼
Montant Appels Offre publiés		+29,0% ▲	+31,0% ▲
Salariés	22 667 sal.	+3,4% ▲	+6,4% ▲
Intérimaires	2 679 ETP	-1,9% ▼	+6,7% ▲
Dem. d'emplois	4 081 DEFM	-15,3% ▼	-21,5% ▼
Défaillances	147 ent.	-3,3% ▼	-36,4% ▼

Vaucluse

		Evol N-1	Evol N-2
Autorisations logements	4 100 logts	-8,3% ▼	+10,6% ▲
Mises en chantier logements	3 200 logts	-13,6% ▼	+0,8% ▬
Autorisations locaux	384 mill. m²	-5,3% ▼	-34,2% ▼
Mises en chantier locaux	365 mill. m²	+38,7% ▲	+111,8% ▲
Activité du trimestre Travaux Publics		-3,0% ▼	+9,0% ▲
Activité cumulée Travaux Publics		-3,0% ▼	+9,0% ▲
BPE	403 142 m3	+2,5% ▲	+17,4% ▲
Nombre Appels Offre publiés		+11,0% ▲	= ▬
Montant Appels Offre publiés		+44,0% ▲	+51,0% ▲
Salariés	13 154 sal.	+0,8% ▬	+2,5% ▲
Intérimaires	1 114 ETP	+5,5% ▲	+1,5% ▲
Dem. d'emplois	2 564 DEFM	-14,4% ▼	-16,6% ▼
Défaillances	85 ent.	+18,1% ▲	-17,5% ▼

Autorisations et mises en chantier de logements au cours des 12 derniers mois à fin mai 2022

Autorisations et mises en chantier de locaux au cours des 12 derniers mois à fin mai 2022

Activité Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires au 1er trimestre 2022 comparé au 1er trimestre 2021

BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin avril 2022

Nombre d'appels d'offre travaux publiés au cours des 12 derniers mois à fin juin 2022

Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 4ème trimestre 2021

Intérimaires : effectifs intérimaires employés en ETP brut dans la Construction, moyenne 3 mois à fin mars 2022

Dem. d'emplois : demandes d'emploi en fin de mois, de catégorie A, dans la Construction, à fin 1er trimestre 2022

Défaillances : nb de défaillances d'entreprises de la Construction, cumulées sur 1 an à fin 1er trimestre 2022

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période N-1 et N-2

Avec le concours des Membres de la CERC



Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

- SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)
- SDES, ECLN (données brutes)
- Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation
- FNT/INSEE
- Enquête FRTP / CERC
- UNICEM (données brutes)
- Vecteurplus
- ACOSS-URSSAF (données cvs)
- DARES (données brutes)
- INSEE (données brutes)
- Banque de France (données brutes)

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC

