

Provence-Alpes-Côte d'Azur

L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE FILIÈRE CONSTRUCTION



Edition du 09-11-2023

DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

	En région	
		Evol. N-1
Logements autorisés à fin sept. 2023	26 700 logts	-30,7% ▼
Logements mis en chantier à fin sept. 2023	24 900 logts	-12,6% ▼
Mises en vente de logements à fin juin 2023	9 390 logts	-3,1% ▼
Réservations de logements à fin juin 2023	8 470 logts	-35,6% ▼
Surfaces de locaux autorisés à fin sept. 2023	2 352 mill. m ²	-6,9% ▼
Surfaces de locaux mis en chantier à fin sept. 2023	1 437 mill. m ²	-21,7% ▼
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 2ème trim. 2023		+1,3% ▲
Carnets commandes entretien-réno* au 2ème trim. 2023	12,1 semaines	-1,7 ▼

Les indicateurs sont mesurés sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1

*Données du trimestre, évolution 1 an

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation, en volume (corrige de l'inflation)



Travaux Publics

	En région	
		Evol. N-1
Évolution de l'activité au 3ème trim. 2023 (Enquête FRTP/CERC)		-3,3% ▼
Évolution de l'activité cumulée au 3ème trim. 2023 (Enquête FRTP/CERC)		+2,5% ▲
Carnets de commandes au 3ème trim. 2023 (Enquête FRTP/CERC, évol. 1 an)	7,8 mois	►
Activité récente au 3ème trim. 2023 (solde d'opinion, évol. 1 trim)		+1 pts ▼
Prévisions d'activité pour le 4ème trim. 2023 (solde d'opinion, évol. 1 trim)		-5 pts ▼

Les évolutions sont calculées en comparant le trimestre au même trimestre N-1, en valeur (sans correction de l'inflation)



Industrie des Matériaux

	En région	
		Evol. N-1
Production de BPE⁽²⁾ à fin août 2023	3 317 330 m ³	-4,3% ▼
Production de granulats à fin août 2023	20 710 kt	-5,2% ▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1

Les indicateurs matériaux correspondent aux chiffres bruts

(2) Béton prêt à l'emploi





Commande publique

	En région		
			Evol. N-1
Nombre d'appels d'offre travaux publiés à fin sept. 2023	4 810 AO	+1,3%	▲
Montant des appels d'offre travaux publiés à fin sept. 2023	7,1 Md€	-0,0%	▶

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1



Emploi

	En région		
			Evol. N-1
Salariés Construction à fin 2ème trim. 2023	123 125 sal.	-0,5%	▶
Intérimaires Construction ⁽³⁾ à fin juil. 2023	14 086 ETP	+3,3%	▲
Demandeurs d'emploi ⁽⁴⁾ à fin 3ème trim. 2023	20 505 DEFM	-9,5%	▼

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1

(3) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein, évolution 1 an

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction à la fin de la période indiquée



Démographie des entreprises

	En région		
			Evol. N-1
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 3ème trim. 2023	4 385 créat.	-4,1%	▼
Créations de micro-entreprises à fin 3ème trim. 2023	7 036 créat.	-5,3%	▼
Défaillances d'entreprises à fin 2ème trim. 2023	1 062 défaill.	+36,3%	▲

L'ensemble des indicateurs est mesuré sur une période de 12 mois, l'évolution est basée sur la même période de l'année N-1



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

Alpes-de-Haute-Provence

		Evol N-1	
Autorisations logements	900 logts	-29,2%	▼
Mises en chantier logements	700 logts	-8,3%	▼
Mise en ventes de logements	290 logts	+96,6%	▲
Réservations de logements	90 logts	+17,3%	▲
Autorisations locaux	84 mill. m²	-6,1%	▼
Mises en chantier locaux	37 mill. m²	-27,8%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-3,5%	▼
Activité cumulée Travaux Publics		+4,8%	▲
BPE	146 830 m3	+8,4%	▲
Nombre Appels Offre publiés	280 AO	-8,4%	▼
Montant Appels Offre publiés	0,3 Md€	-17,9%	▼
Salariés	3 414 sal.	-2,4%	▼
Intérimaires	447 ETP	+9,7%	▲
Dem. d'emplois	601 DEFM	-12,8%	▼

Alpes-Maritimes

		Evol N-1	
Autorisations logements	5 500 logts	-28,8%	▼
Mises en chantier logements	5 200 logts	+4,5%	▲
Mise en ventes de logements	2 300 logts	-1,9%	▼
Réservations de logements	2 080 logts	-26,6%	▼
Autorisations locaux	338 mill. m²	+46,6%	▲
Mises en chantier locaux	283 mill. m²	+142,2%	▲
Activité du trimestre Travaux Publics		+4,6%	▲
Activité cumulée Travaux Publics		+7,6%	▲
BPE	670 620 m3	-12,3%	▼
Nombre Appels Offre publiés	940 AO	+2,9%	▲
Montant Appels Offre publiés	1,5 Md€	+4,9%	▲
Salariés	25 588 sal.	-0,8%	►
Intérimaires	2 533 ETP	-1,5%	▼
Dem. d'emplois	4 481 DEFM	-9,6%	▼

Var

		Evol N-1	
Autorisations logements	7 100 logts	-25,0%	▼
Mises en chantier logements	6 300 logts	-19,2%	▼
Mise en ventes de logements	2 340 logts	-9,9%	▼
Réservations de logements	2 010 logts	-36,6%	▼
Autorisations locaux	362 mill. m²	-11,4%	▼
Mises en chantier locaux	213 mill. m²	-27,5%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-3,6%	▼
Activité cumulée Travaux Publics		-9,7%	▼
BPE	845 850 m3	+3,5%	▲
Nombre Appels Offre publiés	1 040 AO	+4,0%	▲
Montant Appels Offre publiés	1,5 Md€	+1,4%	▲
Salariés	23 799 sal.	-1,1%	▼
Intérimaires	2 635 ETP	+0,4%	►
Dem. d'emplois	3 851 DEFM	-6,4%	▼

Hautes-Alpes

		Evol N-1	
Autorisations logements	1 300 logts	-39,3%	▼
Mises en chantier logements	1 300 logts	+1,2%	▲
Mise en ventes de logements	390 logts	+28,1%	▲
Réservations de logements	290 logts	-47,4%	▼
Autorisations locaux	91 mill. m²	-20,3%	▼
Mises en chantier locaux	54 mill. m²	-23,6%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		+3,8%	▲
Activité cumulée Travaux Publics		-3,0%	▼
BPE	110 350 m3	-6,3%	▼
Nombre Appels Offre publiés	310 AO	-2,4%	▼
Montant Appels Offre publiés	0,4 Md€	+58,3%	▲
Salariés	3 957 sal.	-2,6%	▼
Intérimaires	985 ETP	+11,6%	▲
Dem. d'emplois	346 DEFM	-16,6%	▼

Bouches-du-Rhône

		Evol N-1	
Autorisations logements	8 600 logts	-34,2%	▼
Mises en chantier logements	8 800 logts	-14,3%	▼
Mise en ventes de logements	3 350 logts	+0,8%	►
Réservations de logements	3 330 logts	-38,6%	▼
Autorisations locaux	1 080 mill. m²	-6,9%	▼
Mises en chantier locaux	679 mill. m²	-27,3%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-2,1%	▼
Activité cumulée Travaux Publics		+4,7%	▲
BPE	1 183 930 m3	-3,7%	▼
Nombre Appels Offre publiés	1 540 AO	-1,7%	▼
Montant Appels Offre publiés	2,5 Md€	-2,3%	▼
Salariés	52 423 sal.	+0,7%	►
Intérimaires	6 245 ETP	+4,4%	▲
Dem. d'emplois	8 909 DEFM	-10,5%	▼

Vaucluse

		Evol N-1	
Autorisations logements	3 200 logts	-31,8%	▼
Mises en chantier logements	2 500 logts	-24,3%	▼
Mise en ventes de logements	720 logts	-25,8%	▼
Réservations de logements	690 logts	-39,3%	▼
Autorisations locaux	396 mill. m²	-24,4%	▼
Mises en chantier locaux	172 mill. m²	-53,6%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-9,5%	▼
Activité cumulée Travaux Publics		-5,9%	▼
BPE	359 750 m3	-10,6%	▼
Nombre Appels Offre publiés	650 AO	+11,4%	▲
Montant Appels Offre publiés	0,7 Md€	-13,6%	▼
Salariés	13 944 sal.	-1,8%	▼
Intérimaires	1 242 ETP	+6,9%	▲
Dem. d'emplois	2 317 DEFM	-8,8%	▼

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)	-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation	-VecteurPlus
-SDES, ECLN (données brutes)	-FNTP/INSEE	-ACOSS-URSSAF (données cvs)
	-Enquête FRTP/CERC	-DARES (données brutes)
	-UNICEM (données brutes)	-INSEE (données brutes)
		-Banque de France (données brutes)

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période N-1

- Autorisations et mises en chantier de logements au cours des 12 derniers mois à fin sept. 2023
- Autorisations et mises en chantier de locaux au cours des 12 derniers mois à fin sept. 2023
- Mises en vente et réservations de logements neufs au cours des 12 derniers mois à fin juin 2023
- Activité Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires au 3ème trim. 2023 comparé au 3ème trim. 2022 en valeur (sans correction de l'effet prix)
- Activité cumulée Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires cumulé depuis le début de l'année à fin 3ème trim. 2023 comparé à un an plus tôt en valeur (sans correction de l'effet prix)
- BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin août 2023
- Nombre et montants des appels d'offre travaux publiés au cours des 12 derniers mois à fin sept. 2023
- Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 2ème trim. 2023
- Intérimaires : effectifs intérimaires employés dans la Construction, en ETP brut - moyenne 3 mois à fin juil. 2023
- Dem. d'emplois : demandeurs d'emploi en fin de mois de catégorie A dans la Construction à fin 3ème trim. 2023

Avec le concours des Membres de la CERC



CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur
Tél. : 04-88-22-66-50
Mail : cerc.paca@i-carre.net
www.cerc-paca.fr

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC