

Provence-Alpes-Côte d'Azur

L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE FILIÈRE CONSTRUCTION



Edition du 09-02-2024

DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES



Bâtiment

	En région	
		Evol. N-1
Logements autorisés à fin déc. 2023	26 100 logts	-31,8% ▼
Logements mis en chantier à fin déc. 2023	23 200 logts	-15,0% ▼
Mises en vente de logements à fin sept. 2023	8 480 logts	-10,3% ▼
Réservations de logements à fin sept. 2023	7 660 logts	-38,6% ▼
Surfaces de locaux autorisés à fin déc. 2023	2 031 mill. m ²	-24,5% ▼
Surfaces de locaux mis en chantier à fin déc. 2023	1 309 mill. m ²	-23,9% ▼
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 3e trim. 2023		+2,0% ▲
Carnets commandes entretien-réno* au 3e trim. 2023	11,8 semaines	-0,2 ►

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1

*Données du trimestre – évolution par rapport au même trimestre de l'année N-1

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation, en volume (corrige de l'inflation)



Travaux Publics

	En région	
		Evol. N-1
Évolution de l'activité au 4e trim. 2023 (Enquête FRTP/CERC)		+3,2% ▲
Évolution de l'activité cumulée au 4e trim. 2023 (Enquête FRTP/CERC)		+4,4% ▲
Carnets de commandes au 4e trim. 2023 (Enquête FRTP/CERC, évol. 1 an)	9,5 mois	▲
Activité récente au 4e trim. 2023 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	+2 pts	►
Prévisions d'activité pour le 1er trim. 2024 (solde d'opinion, évol. 1 trim)	-6 pts	►

Les évolutions sont calculées en comparant le trimestre au même trimestre N-1, en valeur (sans correction de l'inflation)



Industrie des Matériaux

	En région	
		Evol. N-1
Production de BPE⁽²⁾ à fin nov. 2023	3 261 480 m ³	-5,8% ▼
Production de granulats à fin nov. 2023	19 860 kt	-9,4% ▼

Chiffres bruts.

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1

(2) Béton prêt à l'emploi





Commande publique

	En région		
		Evol. N-1	
Nombre d'appels d'offre travaux publiés à fin déc. 2023	4 790 AO	+0,4%	▶
Montant des appels d'offre travaux publiés à fin déc. 2023	7,5 Md€	+3,6%	▲

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1



Emploi

	En région		
	Evol. N	Evol. N-1	
Salariés Construction ⁽³⁾ à fin 3e trim. 2023	123 236 sal.	-0,3%	▶
Intérimaires Construction ⁽⁴⁾ à fin oct. 2023	11 893 ETP	+1,2%	▲
Demandeurs d'emploi ⁽⁵⁾ à fin 4e trim. 2023	19 793 DEFM	-4,7%	▼

(3) Nombre de postes salariés dans la Construction en fin de trimestre – évolution un an

(3) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein – évolution par rapport à la même période de l'année N-1

(4) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction en fin de trimestre – évolution un an



Démographie des entreprises

	En région		
		Evol. N-1	
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 3e trim. 2023	4 390 créat.	-4,1%	▼
Créations de micro-entreprises à fin 3e trim. 2023	7 040 créat.	-5,3%	▼
Défaillances d'entreprises à fin 3e trim. 2023	1 150 défaill.	+38,4%	▲

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

Alpes-de-Haute-Provence

		Evol N-1	
Autorisations logements	1 000 logts	-25,1%	▼
Mises en chantier logements	700 logts	-20,4%	▼
Mise en ventes de logements	340 logts		▲
Réservations de logements	70 logts	-33,3%	▼
Autorisations locaux	81 mill. m ²	-2,1%	▼
Mises en chantier locaux	38 mill. m ²	-15,8%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		+14,2%	▲
Activité cumulée Travaux Publics		+3,5%	▲
BPE	149 330 m3	+5,1%	▲
Nombre Appels Offre publiés	280 AO	-4,3%	▼
Montant Appels Offre publiés	370 M€	+16,0%	▲
Salariés	3 418 sal.	-1,5%	▼
Intérimaires	380 ETP	+13,2%	▲
Dem. d'emplois	628 DEFM	-7,9%	▼

Alpes-Maritimes

		Evol N-1	
Autorisations logements	5 500 logts	-29,2%	▼
Mises en chantier logements	4 700 logts	-6,2%	▼
Mise en ventes de logements	2 110 logts	-10,4%	▼
Réservations de logements	1 870 logts	-33,0%	▼
Autorisations locaux	306 mill. m ²	+28,3%	▲
Mises en chantier locaux	216 mill. m ²	+39,4%	▲
Activité du trimestre Travaux Publics		+2,9%	▲
Activité cumulée Travaux Publics		+3,5%	▲
BPE	655 280 m3	-12,2%	▼
Nombre Appels Offre publiés	920 AO	-1,4%	▼
Montant Appels Offre publiés	1630 M€	+11,8%	▲
Salariés	25 296 sal.	-1,1%	▼
Intérimaires	2 081 ETP	-3,9%	▼
Dem. d'emplois	4 051 DEFM	-7,0%	▼

Var

		Evol N-1	
Autorisations logements	6 700 logts	-31,5%	▼
Mises en chantier logements	6 000 logts	-9,5%	▼
Mise en ventes de logements	2 100 logts	-11,2%	▼
Réservations de logements	1 830 logts	-39,8%	▼
Autorisations locaux	301 mill. m ²	-33,0%	▼
Mises en chantier locaux	203 mill. m ²	-33,0%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		+3,7%	▲
Activité cumulée Travaux Publics		+3,6%	▲
BPE	815 560 m3	-3,0%	▼
Nombre Appels Offre publiés	1 020 AO	+1,3%	▲
Montant Appels Offre publiés	1560 M€	+1,6%	▲
Salariés	23 819 sal.	-1,8%	▼
Intérimaires	1 927 ETP	-4,5%	▼
Dem. d'emplois	3 700 DEFM	-2,0%	▼

Hautes-Alpes

		Evol N-1	
Autorisations logements	1 300 logts	-40,1%	▼
Mises en chantier logements	1 400 logts	+25,4%	▲
Mise en ventes de logements	300 logts	-43,3%	▼
Réservations de logements	310 logts	-34,5%	▼
Autorisations locaux	71 mill. m ²	-46,0%	▼
Mises en chantier locaux	59 mill. m ²	-17,7%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-0,0%	►
Activité cumulée Travaux Publics		+0,9%	►
BPE	110 050 m3	-3,2%	▼
Nombre Appels Offre publiés	330 AO	+0,3%	►
Montant Appels Offre publiés	440 M€	+43,8%	▲
Salariés	4 005 sal.	+0,0%	►
Intérimaires	846 ETP	+4,0%	▲
Dem. d'emplois	381 DEFM	-9,3%	▼

Bouches-du-Rhône

		Evol N-1	
Autorisations logements	8 600 logts	-30,0%	▼
Mises en chantier logements	7 600 logts	-27,2%	▼
Mise en ventes de logements	2 990 logts	-5,4%	▼
Réservations de logements	3 020 logts	-39,5%	▼
Autorisations locaux	895 mill. m ²	-24,9%	▼
Mises en chantier locaux	619 mill. m ²	-26,6%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		+2,6%	▲
Activité cumulée Travaux Publics		+6,5%	▲
BPE	1 157 460 m3	-5,5%	▼
Nombre Appels Offre publiés	1 560 AO	+0,1%	►
Montant Appels Offre publiés	2520 M€	-1,4%	▼
Salariés	52 827 sal.	+1,1%	▲
Intérimaires	5 641 ETP	+3,6%	▲
Dem. d'emplois	8 698 DEFM	-4,9%	▼

Vaucluse

		Evol N-1	
Autorisations logements	2 900 logts	-39,9%	▼
Mises en chantier logements	2 800 logts	-12,6%	▼
Mise en ventes de logements	650 logts	-29,5%	▼
Réservations de logements	570 logts	-47,5%	▼
Autorisations locaux	377 mill. m ²	-36,7%	▼
Mises en chantier locaux	173 mill. m ²	-42,4%	▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-0,6%	►
Activité cumulée Travaux Publics		+5,0%	▲
BPE	373 810 m3	-5,1%	▼
Nombre Appels Offre publiés	630 AO	+6,4%	▲
Montant Appels Offre publiés	680 M€	-15,7%	▼
Salariés	13 871 sal.	-1,4%	▼
Intérimaires	1 019 ETP	+4,3%	▲
Dem. d'emplois	2 335 DEFM	-2,3%	▼

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del2 (logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte)	-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation	-VecteurPlus
-SDES, ECLN (données brutes)	-FNTP/INSEE	-ACOSS-URSSAF (données cvs)
	-Enquête FRTP/CERC	-DARES (données brutes)
	-UNICEM (données brutes)	-INSEE (données brutes)
		-Banque de France (données brutes)

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période N-1

- Autorisations et mises en chantier de logements au cours des 12 derniers mois à fin déc. 2023
- Autorisations et mises en chantier de locaux au cours des 12 derniers mois à fin déc. 2023
- Mises en vente et réservations de logements neufs au cours des 12 derniers mois à fin sept. 2023
- Activité Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires au 4e trim. 2023 comparé au 4e trim. 2022 en valeur (sans correction de l'effet prix)
- Activité cumulée Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires cumulé depuis le début de l'année à fin 4e trim. 2023 comparé à un an plus tôt en valeur (sans correction de l'effet prix)
- BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin nov. 2023
- Nombre et montants des appels d'offre travaux publiés au cours des 12 derniers mois à fin déc. 2023
- Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 3e trim. 2023
- Intérimaires : effectifs intérimaires employés dans la Construction, en ETP brut - moyenne 3 mois à fin oct. 2023
- Dem. d'emplois : demandeurs d'emploi en fin de mois de catégorie A dans la Construction à fin 4e trim. 2023

Avec le concours des Membres de la CERC

CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur
Tél. : 04-88-22-66-50
Mail : cerc.paca@i-carre.net
www.cerc-paca.fr

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC

