Provence-Alpes-Côte d'Azur

L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE
FILIÈRE CONSTRUCTION

Édition du 11-10-2026

PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
CERC
— FILIÈRE CONSTRUCTION —

CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur
Tél. : 04-88-22-66-50
Mail : cerc.paca@gmail.com
www.cerc-paca.fr

DERNIÈRES TENDANCES RÉGIONALES

Bâtiment

	En région	Evol. N-1
Logements autorisés à fin août 2026	25 000 logts	**+0,2%** ▶
Logements mis en chantier à fin août 2026	20 200 logts	**+8,5%** ▲
Mises en vente de logements à fin juin 2026	5 140 logts	**+3,5%** ▲
Réservations de logements à fin juin 2026	5 140 logts	**-2,5%** ▼
Stock de logements disponibles à fin juin 2026	8 580 logts	**-1,2%** ▼
Surfaces de locaux autorisés à fin août 2026	2 353 mill. m²	**+1,1%** ▲
Surfaces de locaux mis en chantier à fin août 2026	1 277 mill. m²	**+0,4%** ▶
Volume d'entretien-rénovation*(1) au 2e trim. 2026		**-4,0%** ▼
Carnets commandes entretien-réno* au 2e trim. 2026	10,8 semaines	**-3,0%** ▶

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1

*Données du trimestre – évolution par rapport au même trimestre de l'année N-1

(1) Évolution du montant de facturation des entreprises pour des travaux d'entretien-rénovation, **en volume (corrigé de l'inflation)**

Travaux Publics

	En région	Evol. N-1
Évolution de l'activité au T2 2026 (Enquête FRTP/CERC)		**-10,7%** ▼
Évolution de l'activité cumulée au T2 2026 (Enquête FRTP/CERC)		**-5,3%** ▼
Carnets de commandes au T2 2026 (Enquête FRTP/CERC, évol. 1 an)		**8,9 mois** ▼
Activité récente au 2e trim. 2026 (solde d'opinion, évol. 1 trim)		**-42 pts** ▼
Prévisions d'activité pour le 3e trim. 2026 (solde d'opinion, évol. 1 trim)		**-48 pts** ▲

Les évolutions sont calculées en comparant le trimestre au même trimestre N-1, **en valeur (sans correction de l'inflation)**

Industrie des Matériaux

	En région	Evol. N-1
Production de BPE(2) à fin juillet 2026	2 547 480 m3	**-9,8%** ▼
Production de granulats à fin juillet 2026	16 510 kt	**-2,5%** ▼

Chiffres bruts.

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1

(2) Béton prêt à l'emploi

Commande publique

	En région	Evol. N-1	
Nombre d'appels d'offre travaux publiés de Travaux Publics * à fin juin 2026	2 360 AO	**-15,0%**	▼
Montant des appels d'offre travaux publiés de Travaux Publics * à fin juin 2026	4,1 Md€	**-9,7%**	▼

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1

*En PACA et Corse, marchés classiques et exceptionnels

Emploi

	En région	Evol. N-1	
Salariés Construction [3] à fin 2e trim. 2026	115 985 sal.	**-1,6%**	▼
Intérimaires Construction [4] à fin juin 2026	11 917 ETP	**-9,3%**	▼
Demandeurs d'emploi [5] à fin 2e trim. 2026	17 605 DEFM	**-4,6%**	▼

(3) Nombre de postes salariés dans la Construction en fin de trimestre – évolution un an

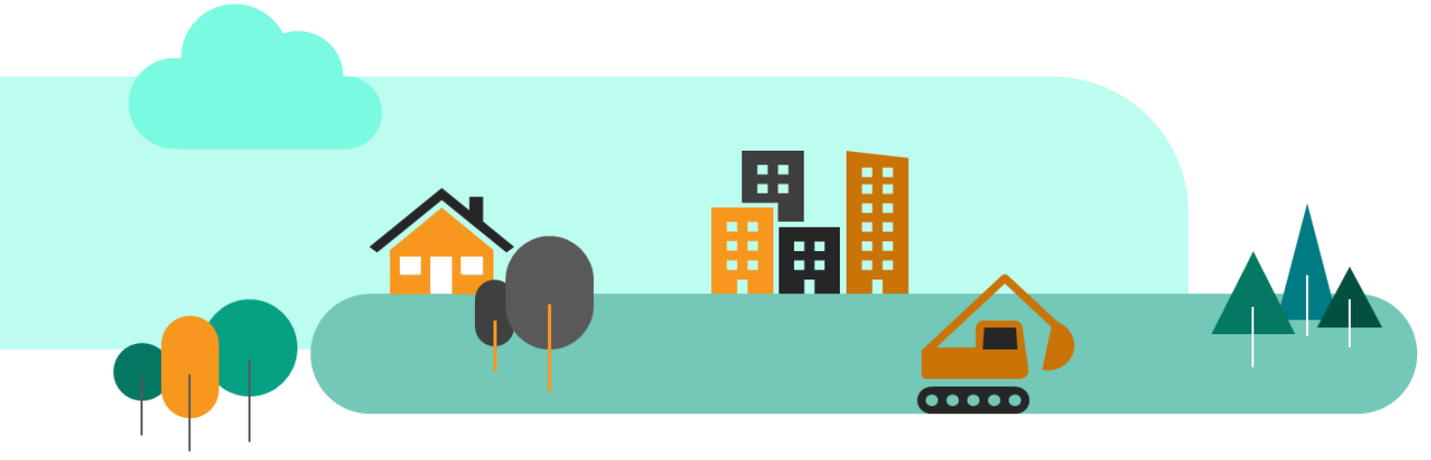
(4) Moyenne des 3 derniers mois en équivalent temps plein – évolution par rapport à la même période de l'année N-1

(5) Nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A recherchant un emploi dans la Construction en fin de trimestre – évolution un an

Démographie des entreprises

	En région	Evol. N-1	
Créations d'entr. hors micro-entr. à fin 2e trim. 2026	4 075 créat.	**+6,7%**	▲
Créations de micro-entreprises à fin 2e trim. 2026	7 625 créat.	**+13,9%**	▲
Défaillances d'entreprises à fin 2e trim. 2026	1 294 défaill.	**-12,4%**	▼

Indicateurs mesurés en 12 mois glissants – évolution par rapport à la même période de l'année N-1



PRINCIPALES TENDANCES DÉPARTEMENTALES SUR UN AN*

Alpes-de-Haute-Provence

		Evol N-1
Autorisations logements	1 120 logts	-14,1% ▼
Mises en chantier logements	790 logts	+34,2% ▲
Mise en ventes de logements	200 logts	▲
Réservations de logements	120 logts	+48,8% ▲
Autorisations locaux	69 mill. m²	-20,4% ▼
Mises en chantier locaux	39 mill. m²	-3,3% ▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-14,3% ▼
Activité cumulée Travaux Publics		-7,0% ▼
BPE	133 280 m3	+0,1% ▶
Nombre Appels Offre publiés en Travaux Publics	233 AO	-13,4% ▼
Montant Appels Offre publiés en Travaux Publics	193 M€	+17,7% ▲
Salariés	3 280 sal.	-3,3% ▼
Intérimaires	391 ETP	-2,4% ▼
Dem. d'emplois	565 DEFM	-6,9% ▼

Hautes-Alpes

		Evol N-1
Autorisations logements	1 180 logts	-7,8% ▼
Mises en chantier logements	1 040 logts	-3,2% ▼
Mise en ventes de logements	210 logts	-29,2% ▼
Réservations de logements	260 logts	-11,1% ▼
Autorisations locaux	111 mill. m²	+65,5% ▲
Mises en chantier locaux	49 mill. m²	-12,4% ▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-9,4% ▼
Activité cumulée Travaux Publics		-3,1% ▼
BPE	84 080 m3	-0,7% ▶
Nombre Appels Offre publiés en Travaux Publics	312 AO	-14,2% ▼
Montant Appels Offre publiés en Travaux Publics	149 M€	-23,3% ▼
Salariés	3 891 sal.	-1,5% ▼
Intérimaires	833 ETP	+0,7% ▶
Dem. d'emplois	365 DEFM	-5,7% ▼

Alpes-Maritimes

		Evol N-1
Autorisations logements	4 440 logts	+25,9% ▲
Mises en chantier logements	3 080 logts	-24,8% ▼
Mise en ventes de logements	1 530 logts	+31,8% ▲
Réservations de logements	1 620 logts	+2,7% ▲
Autorisations locaux	244 mill. m²	-30,1% ▼
Mises en chantier locaux	81 mill. m²	-36,3% ▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-16,2% ▼
Activité cumulée Travaux Publics		-5,5% ▼
BPE	572 260 m3	-2,4% ▼
Nombre Appels Offre publiés en Travaux Publics	595 AO	-22,6% ▼
Montant Appels Offre publiés en Travaux Publics	715 M€	-14,3% ▼
Salariés	24 044 sal.	-1,4% ▼
Intérimaires	2 414 ETP	-2,0% ▼
Dem. d'emplois	3 677 DEFM	-7,4% ▼

Bouches-du-Rhône

		Evol N-1
Autorisations logements	8 950 logts	-9,2% ▼
Mises en chantier logements	8 280 logts	+14,9% ▲
Mise en ventes de logements	1 510 logts	-21,2% ▼
Réservations de logements	1 800 logts	-6,5% ▼
Autorisations locaux	1 245 mill. m²	+9,6% ▲
Mises en chantier locaux	638 mill. m²	-6,1% ▼
Activité du trimestre Travaux Publics		-9,9% ▼
Activité cumulée Travaux Publics		-5,5% ▼
BPE	891 320 m3	-8,6% ▼
Nombre Appels Offre publiés en Travaux Publics	793 AO	-17,4% ▼
Montant Appels Offre publiés en Travaux Publics	868 M€	-10,0% ▼
Salariés	49 894 sal.	-1,6% ▼
Intérimaires	5 087 ETP	-12,3% ▼
Dem. d'emplois	7 342 DEFM	-8,6% ▼

Var

		Evol N-1
Autorisations logements	5 740 logts	+2,4% ▲
Mises en chantier logements	4 510 logts	+21,2% ▲
Mise en ventes de logements	1 100 logts	-11,0% ▼
Réservations de logements	1 080 logts	-2,4% ▼
Autorisations locaux	346 mill. m²	-6,2% ▼
Mises en chantier locaux	267 mill. m²	+30,4% ▲
Activité du trimestre Travaux Publics		-8,9% ▼
Activité cumulée Travaux Publics		-4,1% ▼
BPE	579 790 m3	-15,3% ▼
Nombre Appels Offre publiés en Travaux Publics	728 AO	-25,8% ▼
Montant Appels Offre publiés en Travaux Publics	568 M€	-11,9% ▼
Salariés	22 239 sal.	-1,6% ▼
Intérimaires	2 001 ETP	-15,3% ▼
Dem. d'emplois	3 531 DEFM	+5,6% ▲

Vaucluse

		Evol N-1
Autorisations logements	3 550 logts	+5,8% ▲
Mises en chantier logements	2 470 logts	+29,8% ▲
Mise en ventes de logements	590 logts	+86,9% ▲
Réservations de logements	270 logts	-10,4% ▼
Autorisations locaux	338 mill. m²	+6,1% ▲
Mises en chantier locaux	204 mill. m²	+23,4% ▲
Activité du trimestre Travaux Publics		-6,8% ▼
Activité cumulée Travaux Publics		-3,6% ▼
BPE	286 750 m3	-20,6% ▼
Nombre Appels Offre publiés en Travaux Publics	368 AO	-26,2% ▼
Montant Appels Offre publiés en Travaux Publics	277 M€	-31,8% ▼
Salariés	12 637 sal.	-1,7% ▼
Intérimaires	1 190 ETP	-6,9% ▼
Dem. d'emplois	2 125 DEFM	+0,7% ▶

* Evolution sur 1 an par rapport à la même période N-1

Sources utilisées dans cette note de conjoncture :

-SDES, Sit@del3 (*logements en date réelle estimée et locaux en date de prise en compte*)
-SDES, ECLN (*données brutes*)
-Réseau des CERC, résultats enquête entretien-rénovation
-FNTP/INSEE
-Enquête FRTP/CERC
-UNICEM (*données brutes*)
-VecteurPlus
-ACOSS-URSSAF (*données cvs*)
-DARES (*données brutes*)
-INSEE (*données brutes*)
-Banque de France (*données brutes*)

-Autorisations et mises en chantier de logements au cours des 12 derniers mois à fin août 2026
-Autorisations et mises en chantier de locaux au cours des 12 derniers mois à fin août 2026
-Mises en vente et réservations de logements neufs au cours des 12 derniers mois à fin juin 2026
-Activité Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires au T2 2026 comparé au T2 2025 en valeur
-Activité cumulée Travaux Publics : évolution du chiffre d'affaires cumulé depuis le début de l'année au T2 2026 comparé à un an plus tôt en valeur
-BPE : production brute de BPE des 12 derniers mois à fin juillet 2026
-Nombre et montants des appels d'offre travaux publiés de Travaux Publics au cours des 12 derniers mois à fin juin 2026
-Salariés : effectifs salariés, en nombre de postes, à fin 2e trim. 2026
-Intérimaires : effectifs intérimaires employés dans la Construction, en ETP brut - moyenne 3 mois à fin juin 2026
-Dem. d'emplois : demandeurs d'emploi en fin de mois de catégorie A dans la Construction à fin 2e trim. 2026

Avec le concours des Membres de la CERC

Avec le concours des Membres du GIE Réseau des CERC

CERC Provence-Alpes-Côte d'Azur
Tél. : 04-88-22-66-50
Mail : cerc.paca@gmail.com
www.cerc-paca.fr